



# Città di Tempio Pausania

*Settore Servizi alla Persona ed alle Imprese*

*Servizio Cultura, Sport, Turismo e Manifestazioni*

*Class. 9.9.1.1*

## **GESTIONE DEL PUNTO RISTORO E SERVIZI ANNESSI IN LOCALITA' VALLICCIOLA AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

**SMART-C.I.G. Z911F1EDA0**

Con il presente avviso pubblico il Comune di Tempio Pausania, proprietario del Punto Ristoro con annesso Info-Point e dei 2 parchi giochi situati in località Vallicciola sul monte Limbara, si propone l'obiettivo di raccogliere manifestazioni d'interesse finalizzate alla gestione e valorizzazione economica, turistica e ricreativa dell'area.

Il presente avviso, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. **593** del **06/07/2017** è finalizzato esclusivamente a raccogliere manifestazioni d'interesse per l'affidamento in gestione.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della procedura di affidamento.

### **ART. 1 – CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE**

La manifestazione di interesse ha per oggetto l'affidamento in gestione del Punto Ristoro e dei servizi annessi (Info-Point e Parchi Giochi) secondo le modalità e le attribuzioni stabilite dall'Ente.

Le strutture che s'intendono affidare in gestione sono le seguenti:

- n. 1 edificio in legno composto da 3 locali con servizi da adibire a punto ristoro ed info-point;
- n. 2 parchi giochi per bambini non contigue.

Ai soli fini conoscitivi, senza che ciò possa in alcun modo costituire un vincolo per il Comune, in particolare si dovrà assicurare:

- la valorizzazione dell'area affidata dal punto di vista economico e turistico ricreativo;
- l'apertura per almeno 8 ore al giorno fino al 30 settembre ed ogni weekend (sabato e domenica) nel periodo di affidamento (dal 1° ottobre al 31/12/2017);
- la collaborazione, supporto e disponibilità ad accogliere volontari di S.C.N. per i progetti che l'Ente intende attuare per la valorizzazione turistico ambientale del Limbara;
- l'organizzazione di attività ed eventi volti a promuovere il turismo escursionistico ed ambientale.

### **ART. 2 – DESTINATARI**

Possono partecipare al presente Avviso Pubblico gli operatori economici definiti all'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs. 50/2016, che **s'impegnino ad iscriversi e ad essere presenti sulla piattaforma SardegnaCAT**, almeno una delle seguenti categorie:

- **AG26** (Servizi di Ristorazione e Catering);
- **AL56** (Servizi Ricreativi, Culturali e Sportivi).

### **ART. 3 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**

I soggetti di cui all'art. 2 interessati al presente Avviso dovranno avanzare al soggetto proponente un'apposita richiesta, conforme alla domanda di partecipazione allegata al presente bando (**Allegato A**). La richiesta che, a

Pagina 1 di 3

pena di esclusione, deve essere firmata dal legale rappresentante dovrà contenere in allegato - a pena di esclusione - i seguenti documenti:

1. Atto costitutivo e statuto o visura camerale;
2. Curriculum dell'organizzazione richiedente che evidenzi in particolare gli interventi progettuali e gestionali precedentemente realizzati;
3. Ipotesi gestionale di massima e delle iniziative e delle attività al fine di realizzare gli interventi di cui all'art. 1;
4. Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà (**Allegato B**) resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46, 47 del D.P.R. n. 445/2000 dal rappresentante legale del soggetto richiedente, corredata da copia fotostatica non autenticata del documento di identità attestante:
  - a) di non trovarsi in condizioni di incapacità a trattare con la P.A., di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia (art. 10 della L. 575165), e la non sottoposizione a procedimenti penali e misure preventive;
  - b) di applicare per i soci dipendenti o non dipendenti le condizioni normative e retributive quali risultanti dai contratti collettivi di categoria e da eventuali accordi integrativi degli stessi;
  - c) di osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
  - d) di impegnarsi a comunicare tempestivamente al soggetto proponente qualsiasi variazione della compagine sociale e/o del personale da impiegare nell'attività;
  - e) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
  - f) di non essersi reso inadempiente nell'esecuzione di prestazioni affidate da parte del Comune di Tempio Pausania, alla data di scadenza per la presentazione delle presenti manifestazioni d'interesse.

#### **ART. 4 – MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Il presente Avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per il Comune di Tempio Pausania, finalizzato alla sola raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati.

All'esito dello stesso si procederà ad esperire la procedura negoziata (**R.D.O. su SardegnaCAT**), tra cinque soggetti selezionati tra quelli ritenuti in possesso dei requisiti richiesti.

Laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura, sia superiore a cinque, verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso il Comune di Tempio Pausania, il giorno **12 luglio 2017** alle ore **13:00**. Si precisa che il Comune si avvale della facoltà di non procedere al sorteggio, laddove il numero degli operatori economici interessati coincida con il numero dei soggetti che si sceglie di invitare.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva R.D.O., anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti e invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa, inoltre, che nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet del Comune, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'Avviso, i quali pertanto, dovranno verificare sul sito [www.comune.tempiopausania.ot.it](http://www.comune.tempiopausania.ot.it) l'eventuale rinvio.

#### **Modalità, luogo e termine di presentazione della manifestazione di interesse:**

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle **12:00 del 12 luglio 2017**.

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire tramite:

- posta elettronica certificata;
- raccomandata postale con avviso di ricevimento;
- corriere;
- direttamente presso l'Ufficio Protocollo;

al seguente indirizzo:

Comune di Tempio Pausania, Piazza Gallura, 3 - CAP 07029 Tempio Pausania (OT).

Il plico dovrà essere presentato, a pena di esclusione, recante all'esterno, oltre all'instestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

**"manifestazione interesse affidamento punto ristoro in località Vallicciola - ex\_rfi\_234"**.

In caso di invio tramite posta elettronica certificata la proposta progettuale dovrà pervenire al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.tempiopausania.ot.it](mailto:protocollo@pec.comune.tempiopausania.ot.it), recante come oggetto: **"manifestazione interesse affidamento punto ristoro in località Vallicciola - ex\_rfi\_234"**.

Si avvisa che il recapito della richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine prefissato.

Gli operatori economici potranno utilizzare per la domanda di partecipazione l'**Allegato A** allegato al presente avviso. Resta inteso che la suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti, i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal comune di Tempio Pausania in occasione della procedura di aggiudicazione. Il Comune si riserva la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento, a proprio insindacabile giudizio, la procedura avviata o a non procedere all'aggiudicazione del servizio.

#### **ART. 5 – CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA**

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del C.C., non è impegnativo per il Comune e non è impegnativo per i Soggetti che dovessero manifestare il proprio interesse.

Nulla è dovuto dal Comune, anche a titolo di rimborso spese, ai soggetti proponenti le cui proposte non dovessero risultare coerenti con l'iniziativa o per le quali non si dovesse dar corso alla procedura di approvazione o la stessa procedura di approvazione non dovesse concludersi in senso positivo.

Si evidenzia altresì che potranno partecipare alle eventuali successive fasi di assegnazione di contributi/prestazioni, solo i soggetti che hanno presentato la propria candidatura per il presente avviso.

Il recepimento delle proposte, quali manifestazioni di interesse in adesione all'iniziativa, non costituirà in ogni caso approvazione della proposta di intervento, la cui effettiva attualità è condizionata alla positiva conclusione dell'intera procedura nei limiti previsti dalla stessa.

Il recepimento delle proposte avverrà ad insindacabile ed inappellabile giudizio del Comune.

Su tutto il procedimento di formazione, approvazione ed attuazione dell'iniziativa, sono fatte salve e impregiudicate le competenze e l'autonomia del Comune.

#### **ART. 6 – TUTELA DELLA PRIVACY**

Le informazioni ed i dati forniti in sede di partecipazione alla presente procedura pubblica saranno trattati esclusivamente per il perseguimento dei fini istituzionali il Comune e saranno trattate nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di trattamento dei dati personali (D.Lgs. 196/2003).

Per tutte le informazioni utili e i chiarimenti, è possibile rivolgersi al Settore dei Servizi alla Persona ed alle Imprese, ai recapiti sotto riportati, nei seguenti orari dalle 10:00 alle 14:00 dal lunedì al venerdì e dalle 15:00 alle 18:00 il martedì e giovedì.

**Il Dirigente**  
*Dr.ssa Piera Lucia Sotgiu*